



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:			TRÁMITE:	SERVICIO:	X
CERTIFICACION DE NO AFECTACIÓN A BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO					
DESCRIPCIÓN:					
ESTE DOCUMENTO TIENE COMO FINALIDAD DETERMINAR QUE LOS PREDIOS DE PARTICULARES NO AFECTEN A BIENES DEL DOMINIO PUBLICO.					
FUNDAMENTO LEGAL:		ARTICULO 91 FRACCION V DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO VIGENTE.			
DOCUMENTO A OBTENER:		CERTIFICACION DE NO AFECTACION A BIENES DEL DOMINIO PUBLICO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	TRES MESES	
SE REALIZA EN LÍNEA:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA	
		X			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		A SOLICITUD DEL INTERESADO			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		NO APLICA			
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS					
-SOLICITUD POR ESCRITO AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO		SI		ARTICULO 91 FRACCION V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO VIGENTE.	
-PLANO MANZANERO		SI			
-CONTRATO O DOCUMENTO QUE AVALE LA PROPIEDAD		SI		SON DOCUMENTOS QUE LA SECRETARIA SOLICITA PARA CORROBORAR QUE EL INMUEBLE PERTENEZCA AL PROPIETARIO Y LOS REQUISITOS SE QUEDAN EN EL ARCHIVO INTERNO	
-ANTECEDENTE DE COMPRAVENTA		SI			
-ULTIMO RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL		SI			
- EN CASO DE QUE EL TRAMITE NO LO PUEDA REALIZAR EL PROPIETARIO TRAER CARTA PODER REQUISITADO CON DOS TESTIGOS VECINOS DEL PREDIO.		SI			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
-SOLICITUD ESCRITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO		SI		ARTICULO 91 FRACCION V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO VIGENTE.	
-PLANO MANZANERO		SI			
-CONTRATO O DOCUMENTO QUE AVALE LA PROPIEDAD		SI		SON DOCUMENTOS QUE LA SECRETARIA SOLICITA PARA CORROBORAR QUE EL INMUEBLE PERTENEZCA AL PROPIETARIO Y LOS REQUISITOS SE QUEDAN EN EL ARCHIVO INTERNO	
-ANTECEDENTE DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA		SI			
-ULTIMO RECIBO DE PAGO PREDIAL (OPCIONAL)		SI			
-EN CASO DE QUE EL TRAMITE NO LO PUEDA REALIZAR EL PROPIETARIO TRAER PODER NOTARIAL		SI			
-ACTA CONSTITUTIVA		SI			
-REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES		SI			
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
- SOLICITUD ESCRITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO		SI		ARTICULO 91 FRACCION V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO VIGENTE.	
- PLANO MANZANERO		SI			



- CONTACTO O DOCUMENTO QUE AVALE LA PROPIEDAD	SI											SON DOCUMENTOS QUE LA SECRETARIA SOLICITA PARA CORROBORAR QUE EL INMUEBLE PERTENEZCA AL PROPIETARIO Y LOS REQUISITOS SE QUEDAN EN EL ARCHIVO INTERNO
- ANTECEDENTE DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA	SI											
- RECIBOS DE PAGO DE IMPUESTO FISCAL	SI											
- EN CASO DE QUE EL TRAMITE NO LO PUEDA REALIZAR EL PROPIETARIO TRAER PODER NOTARIAL	SI											
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	DIEZ DÍAS HÁBILES											
COSTO:	\$96.00		FUNDAMENTO JURIDICO DE ACUERDO AL VALOR DE UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION 2022									
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	N	TARJETA DE DÉBITO	N	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N				
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL											
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA											
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	PRESENTAR CONSTANCIA EMITIDA POR EL DELEGADO O JEFE DE MANZANA EN SU CASO PARA ESTAR EN POSIBILIDAD DE DAR TRAMITE A LA SOLICITUD DEL INTERESADO.											
APLICACION DE LA AFRMATIVA FICTA	NO APLICA											

DEPENDENCIA U ORGANISMO:						UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:					
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO						SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO					
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:			C. ISMAEL FRANCISCO OLIVARES DOMÍNGUEZ								
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA LIBERTAD				NO. INT. Y EXT.:	1				
COLONIA:	CENTRO				MUNICIPIO:	TIANGUISTENCO					
C.P.:	52600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:			9:00 A 18:00 HORAS						
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:					
713	1352151			116	NO APLICA	Secretaria.ayuntamiento.1921@tianguistenco.gob.mx					
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO											
ORCINA:	NO APLICA										
NOMBRE DEL TITULAR DE LA ORCINA:	NO APLICA										
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA				NO. INT. Y EXT.:	NO APLICA				
COLONIA:	NO APLICA				MUNICIPIO:	NO APLICA					
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:			NO APLICA						
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:					
NO APLICA	NO APLICA			NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA					
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA										
INFORMACIÓN ADICIONAL											
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿QUIEN ME PUEDE EXTENDER UNA CERTIFICACION DE NO AFECTACION A BIENES DE DOMINIO PÚBLICO?										
RESPUESTA:	EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO										
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿PORQUE TARDA TANTO EL TRAMITE?										
RESPUESTA:	POR QUE SE TIENE QUE CHECAR DOCUMENTOS QUE OBREN EN EL ARCHIVO MUNICIPAL										
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿EN CASO QUE EL PREDIO AFECTE A BIENES DE DOMINIO PÚBLICO?										
RESPUESTA:	NO SE PODRIA OTORGAR LA CONSTANCIA SOLICITADA POR EL CIUDADANO										



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



GOBIERNO DE
TLAXCALA
TIANGUISTENCO
2022-2024

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

NO APLICA

<p>ELABORÓ: <i>[Signature]</i> JOCELIN GISEL VALENCIA FRANCO</p>	<p>VISTO BUENO <i>[Signature]</i> C. ISMAEL FRANCISCO GUZMÁN DOMÍNGUEZ</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 15/MARZO/2022</p>
<p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>NOMBRE COMPLETO</p>	

